

## Determinazione

**Oggetto:** Procedura aperta ex art. 71 del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento dei lavori di revisione ed efficientamento energetico delle centrali termica e frigorifera e realizzazione di un sistema di contabilizzazione dei consumi energetici per il Campus dell'Istituto Nazionale di Ricerca Metrologica (INRiM) di Strada delle Cacce 91 – Torino. Importo a base di gara euro 879.920,22, oltre I.V.A., oneri di sicurezza inclusi.

Approvazione Progetto esecutivo, autorizzazione a contrattare e approvazione atti di gara.

**[CUP E15I23000440001 – CUI L09261710017202500019]**

### IL DIRETTORE GENERALE

- Visto il decreto legislativo n. 38 del 21 gennaio 2004, pubblicato sulla G.U. n. 38, del 16 febbraio 2004, con il quale viene istituito l'INRiM;
- Visto lo Statuto dell'INRiM, emanato ai sensi del D.Lgs. 25/11/2016, n. 218, approvato con Decreto del Presidente n. 073/2017 del 14 dicembre 2017, in vigore dal 1° marzo 2018;
- Vista la deliberazione del Consiglio di amministrazione dell'INRiM n. 9/2/2009 del 29 aprile 2009;
- Visto il Regolamento dell'INRiM per l'amministrazione, la finanza e la contabilità, emanato ai sensi dell'art. 4, D.Lgs. 218/2016 e approvato dal MIUR con nota prot. 1478 del 30 gennaio 2018;
- Visto il Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023 (di seguito anche Codice), con cui è stato approvato il nuovo *"Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"*, pubblicato nel Supplemento ordinario alla *"Gazzetta Ufficiale - Serie generale"* n. 77 del 31 marzo 2023;
- Viste le *"Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36"* di cui al D.Lgs. n. 209 del 31 dicembre 2024, pubblicato in Supplemento ordinario alla *"Gazzetta Ufficiale – Serie generale"* n. 305 del 31/12/2024;
- Considerato che l'INRiM, a far data dal 18/10/2023, ha attenuato la qualificazione come stazione appaltante ai sensi dell'articolo 63 del Codice con un livello di qualificazione L2 per le procedure aventi ad oggetto appalti di lavori ed un livello SF1 per le procedure aventi ad oggetto l'acquisizione di beni o servizi;
- Visto che l'INRiM si è dotato della piattaforma telematica certificata U-Buy e-procurement di Appalti & Contratti (di seguito anche Piattaforma) per la gestione informatizzata degli affidamenti di contratti pubblici in formato elettronico;
- Viste le norme in materia di sicurezza e, in particolare, il Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 recante *"Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro"*, pubblicato sulla G.U. n. 101 del 30 aprile 2008;
- Visto il decreto del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare 11 ottobre 2017 recante *"Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici"* pubblicato sulla G.U. n. 259 del 6 novembre 2017;
- Rilevato che, nell'ambito di un intervento generale di risistemazione ed efficientamento energetico del Campus dell'INRiM, è necessario eseguire una serie di interventi, quali: la revisione delle centrali tecnologiche generali; la sostituzione di un generatore di calore datato; l'installazione di un gruppo di cogenerazione (potenza elettrica circa 250 kWe) e l'installazione di una serie di sistemi di contabilizzazione dell'energia termica ed elettrica per i singoli fabbricati;

- Considerato che con deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'INRiM n. 56/2024/11 del 23 dicembre 2024, è stato approvato il Programma triennale dei lavori per gli anni 2025-2027 e dell'Elenco annuale dei lavori 2025, contenenti tra l'altro, tra i vari interventi, quello relativo ai lavori di *"Lavori di adeguamento CT/CF, installazione cogenerazione, nuovo gruppo frigorifero e sistemi di misura e supervisione consumi"* – codice CUI L09261710017202500019 ed è stato contestualmente dato mandato al Direttore Generale di provvedere, nel rispetto della disponibilità di bilancio e delle risorse umane disponibili, all'attuazione dell'Elenco annuale dei lavori 2025;
- Vista la determinazione del Direttore Generale dell'INRiM n. 401 del 06/05/2024, con cui sono stati affidati all'Ing. Gabriele Pisani, con studio in viale Gramsci n. 20, 10048 Vinovo (TO), C.F. PSNGRL82B02F335Q e P.IVA 11793940013, i servizi ingegneria per la progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e assistenza al collaudo per lavori di efficientamento energetico delle centrali termica e frigorifera e realizzazione di un sistema di contabilizzazione dei consumi energetici per il Campus dell'Istituto Nazionale di Ricerca Metrologica (INRiM) di Strada delle Cacce 91 – Torino;
- Visto il Progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto, agli atti degli uffici della Direzione Tecnica dell'INRiM, redatto dal predetto professionista, Ing. Gabriele Pisani, e trasmesso via mail in data 10/12/2024, registrata con prot. INRiM. n. 2666 del 12/02/2025;
- Considerato che, ai sensi dell'art. 42 del Codice e del relativo Allegato I.7, il predetto Progetto esecutivo è stato validato dal Responsabile Unico del Progetto, Arch. Claudio Rolfo, Dirigente tecnologo della U.O. Coordinamento Tecnologico dell'INRiM, con Verbale di verifica e validazione del Progetto del 08/01/2025 (**Allegato 1**);
- Ritenuto di approvare il predetto Progetto esecutivo composto dai seguenti documenti:

Documenti Progetto:

- Capitolato Speciale di Appalto - norme amministrative (CSA);
- Capitolato Speciale di Appalto - norme tecniche;
- Norme tecniche e modalità di esecuzione dei lavori (NT);
- Computo metrico estimativo (CME);
- Computo metrico (CM-M);
- Elenco prezzi unitari (EPU);
- Analisi Prezzi (AP);
- Piano di manutenzione (PM);
- Incidenza percentuale della Mano d'opera (MdO);
- Elaborati grafici impianti fluidomeccanici;
- Elaborati grafici impianti elettrici e speciali;

Documenti sicurezza:

- Documento principale (SIC 01);
- Modalità di coordinamento (SIC 02);
- Costi sicurezza (SIC 03);
- Fascicolo (SIC 04);
- Schede tecniche (SIC 05);
- Cronoprogramma (SIC 06);
- Elaborati grafici (SIC 07);
- Tavole esplicative (SIC 08);

- Considerato, altresì, che l'importo dei lavori da porre a base di gara risultante dal Progetto esecutivo risulta essere il seguente:

Lavorazioni	Categoria di lavorazioni	Classifica	Importo lavorazioni	% lavorazioni su importo complessivo
<b>Impianti termici e di condizionamento</b>  <i>Di cui:</i> <i>importo per manodopera</i>  <i>oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</i>	<b>OS28</b>	<b>III</b>	<b>€ 686.856,53</b>   <b>€ 66.592,59</b>   <b>€ 9.000,00</b>	78,05 %    CATEGORIA PREVALENTE
<b>Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi</b>  <i>Di cui:</i> <i>importo per manodopera</i>  <i>oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</i>	<b>OS30</b>	<b>I</b>	<b>€ 193.063,69</b>   <b>€ 13.422,77</b>   <b>€ 2.966,00</b>	21,95 %    CATEGORIA SCORPORABILE
<b>Totale (importo complessivo dei lavori)</b>  <i>Di cui:</i> <i>importo per manodopera</i>  <i>oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</i>			<b>€ 879.920,22</b>   <b>€ 80.015,36</b>   <b>€ 11.966,00</b>	

- Di dare atto che il costo della manodopera, scorporato dall'importo posto a base di gara ai sensi dell'art. 41, comma 14, del D.lgs n. 36/2023, è pari ad euro 80.015,36, Iva esclusa, e che tale costo non è soggetto a ribasso, restando ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale;
- Preso atto che il costo della manodopera è stato desunto dal Prezzario della Regione Piemonte 2024, sezione opere edili, e che il Contratto collettivo nazionale di lavoro di riferimento da indicare nei documenti di gara ai sensi dell'articolo 11 del Codice è il "CCNL per i lavoratori dipendenti delle imprese edili ed affini e delle Cooperative" con CCNL id F012;
- Ritenuto di procedere all'approvazione del progetto di cui sopra e contestualmente disporre l'avvio della procedura di gara volta all'individuazione del soggetto cui affidare l'esecuzione dei relativi lavori secondo le modalità definite dal D.Lgs. n. 36/2023;

- Ritenuto opportuno, al fine di ampliare maggiormente la partecipazione degli operatori economici potenzialmente interessati all'esecuzione dei lavori in oggetto e di ottenere un maggior vantaggio per l'Istituto in termini di qualità ed economicità dell'offerta, avviare una procedura aperta ai sensi dell'articolo 71 del D.Lgs. n. 36/2023 da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa da individuarsi secondo il miglior rapporto qualità-prezzo ai sensi dell'articolo 108, comma 2, lett. b), del medesimo Decreto;
- Dato atto, ai sensi dell'articolo 58, comma 2, del Codice, che l'appalto non può essere suddiviso in lotti poiché, tale suddivisione, renderebbe l'espletamento delle attività frammentario ed inefficace ai fini del completamento delle opere, considerato altresì che l'importo e l'entità dell'appalto consentono la partecipazione di micro, piccole e medie imprese;
- Vista la richiesta di acquisto effettuata in data 25/11/2024 (RdA n. 1356.2024) dall'Arch. Claudio Rolfo, Responsabile della U.O. Coordinamento tecnologico dell'INRiM, sostituita con la **RdA n. 141** del 14/02/2025, avente ad oggetto i lavori di efficientamento energetico delle centrali termica e frigorifera e realizzazione di un sistema di contabilizzazione dei consumi energetici per il campus dell'Istituto Nazionale di Ricerca Metrologica (INRiM) di Strada delle Cacce 91 – Torino;
- Visto il Quadro Economico di spesa (**Allegato 2**) relativo ai lavori in oggetto redatto ai sensi dell'articolo ai sensi dell'art. 41, comma 10, del D.Lgs. 36/2023, riportato di seguito per estratto:

<b>A) Somme per lavori:</b>	Euro
a.1) Lavori a corpo (opere edili, impianti meccanici e impianti elettrici)	867.924,22
a.2) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	11.996,00
<b>Totale lavori</b>	<b>879.920,22</b>
<b>B) Somme a disposizione della stazione appaltante per:</b>	
b.4 – Imprevisti (5% dell'importo totale dei lavori) di cui € 3.000,00 per premio di accelerazione ex art. 126, comma 2, D.Lgs. n. 36/2023	43.996,01
b.7 – Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità (comprehensive di C.N.P.A.I.A. e IVA 22%)	163.928,96
b.7.1 - Importo relativo all'incentivo per le funzioni tecniche (Art. 45 D.LGS. n. 36/2023) nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	17.598,40
b.9 – Eventuali spese per commissioni giudicatrici	3.000,00
b.12 – IVA 10 % ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per Legge sui lavori	92.391,62
b.13 Contributo ANAC	660,00
<b>Totale A) + B)</b>	<b>1.201.495,22</b>

- Accertato che l'importo stimato pari a euro 882.920,22= oltre I.V.A., e quindi euro 971.212,24= I.V.A. compresa, comprensivo di euro 11.996,00 per oneri della sicurezza ed euro 3.000,00 per il premio di accelerazione, potrà essere imputato sul Conto CA.A.1.02.06.01.004 Altri impianti - opere in corso, al seguente progetto: Progetto ITA\_LAVORI\_CENTRALITECNOLOGICHE\_I\_202412, UO Origine: UA.00.01.DT.04 - Coordinamento tecnologico - Anticipata n. 2270/2025, e.f. 2025 del Bilancio dell'Istituto;
- Considerato che la quota destinata agli incentivi di cui all'art. 45, del Codice verrà accantonata al relativo Fondo nel Bilancio dell'Istituto, e.f. 2025, mentre le somme necessarie per eventuali imprevisti e per eventuali compensi a favore di componenti della commissione giudicatrice saranno impegnati qualora necessario;
- Accertata, in ogni caso la disponibilità di bilancio per le predette somme;
- Considerato altresì che la spesa relativa al contributo ANAC di euro 660,00, come definita dalla Delibera ANAC del 19/12/2023, n. 610, potrà trovare copertura sui fondi di bilancio dell'Istituto sul conto CA.C.1.03.02.16.001 "Pubblicazione bandi di gara";
- Dato atto, altresì che ai sensi dell'art. 47, commi da 1-bis a 1-septies, del D.L. n. 34/2019, dovrà essere versato il contributo al "Fondo salva opere" pari allo 0,5% del ribasso che verrà offerto in sede di gara dall'operatore economico che risulterà aggiudicatario e che tale importo verrà impegnato con il provvedimento di aggiudicazione della procedura in oggetto;
- Ritenuto, ai sensi dell'articolo 120, comma 9, del D.Lgs. n. 36/2023, di prevedere la facoltà per l'INRiM di aumentare o diminuire le prestazioni richieste fino alla concorrenza di un quinto dell'importo del contratto. In tal caso l'appaltatore è tenuto all'esecuzione delle prestazioni aggiuntive alle condizioni originariamente previste e non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto;
- Rilevato, inoltre, che il premio di accelerazione che potrà essere eventualmente riconosciuto all'appaltatore ai sensi dell'art. 126, comma 2, del Codice, così come previsto dal quadro economico, potrà essere pari ad un importo massimo di euro 3.000,00, oltre IVA;
- Dato atto, pertanto, che il valore dell'appalto calcolato ai sensi dell'articolo 14 del Codice, comprensivo dell'opzione di cui al precedente punto nonché del premio di accelerazione, risulta pertanto pari ad euro 1.058.904,26, oltre IVA;
- Ritenuto che l'appalto possa essere aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'articolo 108 dello stesso Decreto, con la seguente modalità di ripartizione del punteggio:
  - Punteggio tecnico massimo: 90/100;
  - Punteggio economico massimo: 10/100;
- Di approvare i criteri e le modalità di attribuzione del punteggio dell'offerta tecnica e dell'offerta economica meglio precisati nel documento di dettaglio allegato al presente provvedimento (**Allegato 3**);
- Ricordato che, ai sensi dell'articolo 100, comma 4, del Codice, i soggetti esecutori a qualsiasi titolo di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro devono essere qualificati con le modalità definite dall'Allegato II.12 al medesimo Codice;

- Ritenuto che, ai fini della partecipazione alla procedura in oggetto, gli operatori economici dovranno risultare in possesso dei seguenti **requisiti di partecipazione**:
  - a) **Requisiti di ordine generale** di cui agli artt. 94 e ss. del D. Lgs. n. 36/2023.  
Saranno comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni (divieto di *pantouflage* o *revolving doors*);  
Ai sensi dell'art. 1, comma 1, dell'All. II.3 al Codice, le aziende che occupano oltre cinquanta dipendenti tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'articolo 46 del codice delle pari opportunità tra uomo e donna di cui al decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198), dovranno produrre, a pena di esclusione, al momento della presentazione della domanda di partecipazione o dell'offerta, copia dell'ultimo rapporto redatto, con attestazione della sua conformità a quello trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità ai sensi del comma 2 del citato articolo 46, ovvero, in caso di inosservanza dei termini previsti dal comma 1 del medesimo articolo 46, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità;
  - b) **Requisiti di idoneità professionale**: Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, o in analogo registro del Paese di appartenenza per attività coerenti ai lavori oggetto della presente procedura di gara;
  - c) **Requisiti di capacità economico-finanziaria e di capacità tecnico-professionali**: Ai sensi dell'articolo 100, comma 4, del Codice e dell'Allegato II.12 allo stesso Codice, in relazione all'importo ed ai lavori previsti in appalto, gli operatori economici dovranno essere in possesso dell'attestazione SOA per le seguenti categorie:
    - attestazione SOA Categoria OS 28, Classifica III o superiore;
    - attestazione SOA Categoria OS 30, Classifica I o superiore;
    - in alternativa alle lettere a) e b): OG 11, Classifica III o superiore.
 Ai sensi dell'articolo 4, comma 1, dell'Allegato II.12, ai fini della qualificazione, è altresì richiesta la certificazione relativa al sistema di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, ad esclusione delle classifiche I e II.
  - d) Qualificazione ai sensi dell'art. 27 D. lgs 81/2008 (**Patente a crediti**) rilasciata dall'Ispettorato del Lavoro, qualora l'operatore economico sia sprovvisto di SOA di classifica III o superiore.
- Ai sensi dell'articolo 113 del Codice, sono definiti i seguenti **requisiti per l'esecuzione** dell'appalto che gli operatori economici dichiarano di accettare partecipando alla procedura nell'ipotesi in cui risulteranno aggiudicatari.
  - 1) L'aggiudicatario è tenuto a garantire l'applicazione del/i contratto/i collettivo/i nazionale e territoriale di settore individuato dalla stazione appaltante ex art. 11 del Codice, oppure di un altro contratto che garantisca le stesse tutele economiche e normative per i propri lavoratori e per quelli in subappalto;
  - 2) al fine di garantire le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate, il concorrente si impegna a:
    - garantire la stabilità occupazionale del personale impiegato;



- garantire l'applicazione dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore, tenendo conto, in relazione all'oggetto dell'appalto e alle prestazioni da eseguire, anche in maniera prevalente, di quelli stipulati dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e di quelli il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto o della concessione svolta dall'impresa anche in maniera prevalente, nonché garantire le stesse tutele economiche e normative per i lavoratori in subappalto rispetto ai dipendenti dell'appaltatore e contro il lavoro irregolare;
  - garantire le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate;
  - a garantire il rispetto, per tutta la durata del contratto, degli obblighi previsti dalla Legge 12 marzo 1999, n. 68.
- 3) Le prestazioni relative agli impianti dovranno essere eseguite da un soggetto in possesso dell'**abilitazione di cui al Decreto del Ministero dello Sviluppo economico 22 gennaio 2008, n. 37** recante "Regolamento concernente l'attuazione dell'articolo 11-quaterdecies, comma 13, lettera a) della legge n. 248 del 2 dicembre 2005, recante riordino delle disposizioni in materia di attività di installazione degli impianti all'interno degli edifici".
- Preso atto che i lavori oggetto del presente provvedimento dovranno avere una durata di n. 210 giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna delle aree di cantiere, così come previsto dall'articolo 14 del Capitolato Speciale d'Appalto – Norme amministrative;
  - Visto l'art. 119, commi 2 e 17, del D.Lgs. n. 36/2023, e ritenuto opportuno stabilire i seguenti limiti al subappalto in ragione della complessità delle lavorazioni e della necessità di ridurre la contemporanea presenza di lavoratori autonomi e/o di diverse imprese in cantiere, in modo da garantire una più intensa tutela della salute e sicurezza dei lavoratori:
    - Limite del 50% per l'affidamento in subappalto dei lavori rientranti nella categoria prevalente OS 28;
    - Divieto di ulteriore subappalto per le prestazioni o lavorazioni subappaltabili oggetto dell'appalto;
  - Dato atto che trova applicazione la revisione dei prezzi ai sensi di quanto disposto dall'articolo 60 del D.Lgs. n. 36/2023 e dall'articolo 48 del Capitolato Speciale d'Appalto – Parte Amministrativa;
  - Visto l'art. 71, comma 2, del Codice e ritenuto congruo assegnare un termine per la ricezione delle offerte non inferiore a 35 giorni solari e continuativi decorrenti dalla pubblicazione del bando di gara, anche in ragione delle modalità di formulazione delle migliori richieste per l'offerta tecnica;
  - Ritenuta la rispondenza della suddetta richiesta all'interesse pubblico, in virtù della sua coerenza con le attività istituzionali dell'Istituto e, nello specifico, con la necessità di eseguire i lavori di efficientamento energetico delle centrali termica e frigorifera e realizzazione di un sistema di contabilizzazione dei consumi energetici per il Campus dell'Istituto;
  - Considerato che, sulla base dell'art. 2 della Deliberazione dell'ANAC n. 610 del 19 dicembre 2023, recante "Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2024", in vigore il 1° gennaio 2024, il contributo che la Stazione appaltante deve versare, per l'appalto di cui in oggetto, a favore dell'Autorità medesima, ammonta ad € 660,00, mentre quello a carico dell'Operatore economico ammonta ad € 165,00;
  - Dato atto che la procedura di selezione in oggetto dovrà concludersi nel termine di nove mesi indicato all'articolo 1, lettera d), dell'allegato I.3 al D. Lgs. n. 36/2023, decorrenti dal giorno di trasmissione della lettera di invito fino all'aggiudicazione;

- Vista l’attestazione dello stato dei luoghi rilasciata dal Direttore dei Lavori, Ing. Gabriele Pisani, ai sensi dell’art. 1, comma 2, lettere a) e b), dell’allegato II.14 al D. Lgs. n. 36/2023, in data 12/12/2024;
- Ritenuto di approvare il Disciplinare di gara comprensivo degli allegati (**Allegato 4**) relativo alla procedura in oggetto e lo Schema di contratto di appalto (**Allegato 5**);
- Visti gli artt. 5, 6 e 6 bis, L. n.241/90;
- Visto l’art. 15, del D.Lgs. 36/2023, a norma del quale, nel primo atto di avvio dell’intervento pubblico da realizzare mediante un contratto le stazioni appaltanti nominano un responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l’esecuzione di ciascuna procedura;
- Considerato che, secondo l’articolo 15, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023, ferma restando l’unicità del RUP, le stazioni appaltanti possono individuare un responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione ed esecuzione e un responsabile di procedimento per la fase di affidamento;
- Visto l’Allegato I.2 - Attività del RUP, del D.Lgs. n. 36/2023, recante la disciplina di dettaglio per la nomina, i requisiti di professionalità ed i compiti specifici attinenti al ruolo del RUP;
- Visto l’art. 16, del D.Lgs. 36/2023, in materia di conflitto di interessi;
- Valutate, in relazione alle caratteristiche del presente affidamento, le competenze professionali del personale afferente alla Direzione Tecnica (DT), competente per materia e per valore;
- Ritenuto, pertanto, che il ruolo di Responsabile Unico del Progetto per la procedura in oggetto possa essere svolto dal Responsabile della U.O. Coordinamento Tecnologico, afferente alla Direzione Tecnica dell’INRiM, Arch. Claudio Rolfo;
- Ritenuto che il ruolo di responsabile di procedimento per la fase di affidamento del contratto possa essere svolto dal Dott. Daniele Ceccato, responsabile della U.O. Acquisti Tecnici e Lavori (ATL) dell’INRiM;
- Ricordato, altresì, che il Direttore dei lavori è l’Ing. Gabriele Pisani, già nominato con determinazione del Direttore Generale dell’INRiM n. 401 del 06/05/2024;
- Sentiti gli interessati di cui sopra, in particolare in merito all’insussistenza di situazioni di conflitto di interesse in capo agli stessi ed acquisite le relative dichiarazioni sostitutive di atto notorio, conservate agli atti dell’Ufficio Acquisti Tecnici e Lavori dell’INRiM;
- Sentito il predetto nominando RUP, in particolare in riferimento ai compiti del RUP comuni a tutti i contratti e le fasi come definiti dall’articolo 6, comma 2, lettera g), dell’Allegato I.2, del D.Lgs. n. 36/2023;

#### **DETERMINA**

- 1) di approvare il progetto esecutivo del 10/12/2024, agli atti degli uffici della Direzione Tecnica dell’Istituto, validato positivamente dal RUP, Arch. Claudio Rolfo, Dirigente tecnologo e responsabile della UO Coordinamento Tecnologico dell’INRiM, con verbale redatto in data 08/01/2025 (**Allegato 1**);
- 2) l’indizione di una procedura aperta, ai sensi dell’art. 71 del D. Lgs. 36 del 2023, per l’affidamento dei lavori di efficientamento energetico delle centrali termica e frigorifera e realizzazione di un sistema di contabilizzazione dei consumi energetici per il Campus dell’Istituto Nazionale di Ricerca Metrologica (INRiM) di Strada delle Cacce 91 – Torino, da aggiudicarsi in base al criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’articolo 108, del D.Lgs. n. 36/2023;



- 3) di approvare il quadro economico di spesa redatto ai sensi dell'art. 41, comma 10, del D.lgs. 36/2023 (**Allegato 2**);
- 4) di dare atto che la spesa pari a euro 882.920,22= oltre I.V.A., e quindi euro 971.212,24= I.V.A. compresa, comprensiva di euro 11.996,00 per oneri della sicurezza ed euro 3.000,00 per il premio di accelerazione, potrà essere imputata sul Conto CA.A.1.02.06.01.004 Altri impianti - opere in corso, al seguente progetto: Progetto ITA\_LAVORI\_CENTRALITECNOLOGICHE\_I\_202412, UO Origine: UA.00.01.DT.04 - Coordinamento tecnologico - Anticipata n. 2270/2025, e.f. 2025 del Bilancio dell'Istituto, mentre le altre spese definite nella sezione B), ai punti b. 4 e b.7.1 del quadro economico, verranno impegnate secondo le modalità descritte in narrativa;
- 5) di approvare il criterio di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, i criteri e i sub-criteri di attribuzione del punteggio tecnico ed economico descritti nel documento allegato al presente provvedimento (**Allegato 3**);
- 6) di approvare i requisiti di ordine generale e speciale, il cui mancato possesso determina causa di esclusione dell'operatore economico dalla procedura in oggetto, individuati nel corpo della presente determina e meglio dettagliati nel Disciplinare di gara allegato;
- 7) di approvare gli atti principali della procedura (in particolare: disciplinare di gara e relativi allegati e Schema di contratto), allegati alla presente determinazione quale parte integrante della stessa (**All.ti 4 e 5**), autorizzando al contempo eventuali modifiche non sostanziali degli stessi che dovessero rendersi necessarie successivamente alla data di firma della presente determinazione;
- 8) che agli operatori economici sia assegnato un termine non inferiore a 35 (trentacinque) giorni solari e consecutivi per la presentazione dell'offerta, decorrenti dalla data di pubblicazione del bando;
- 9) di nominare il Responsabile unico del progetto nella persona dell'Arch. Claudio Rolfo, responsabile della U.O. Coordinamento Tecnologico dell'INRiM, nonché il Responsabile di procedimento per la fase di affidamento del contratto il Dott. Daniele Ceccato, responsabile della U.O. Acquisti Tecnici e Lavori (ATL) dell'INRiM;
- 10) di dare atto che il Direttore dei lavori è l'Ing. Gabriele Pisani, già incaricato con determinazione del Direttore Generale dell'INRiM n. 401 del 06/05/2024;
- 11) che siano poste in essere le pubblicazioni e le forme di pubblicità previste dalla legge.

Si allegano:

1. Verbale di validazione del progetto esecutivo;
2. Quadro economico;
3. Criteri di valutazione offerta tecnica ed economica;
4. Disciplinare di gara;
5. Schema di contratto di appalto.

Il Direttore Generale  
Dott. Moreno Tivan

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005*