

OGGETTO: Procedura aperta ex art. 71 del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori di efficientamento energetico delle centrali termica e frigorifera e realizzazione di un sistema di contabilizzazione dei consumi energetici per il Campus dell'Istituto Nazionale di Ricerca Metrologica (INRiM) di Strada delle Cacce 91 – Torino. [CIG B5D6F244A9; CUP E15I23000440001]

CHIARIMENTO N. 3 E ULTIMO

(Quesiti nn. 8 – 17)

Quesito 8: *"In caso di presentazione di garanzia provvisoria mediante fideiussione, si chiede di chiarire se, in alternativa alla "verifica telematica gestita in tutte le fasi mediante ricorso a piattaforme operanti con tecnologie basate su registri distribuiti ai sensi dell'articolo 8-ter, comma 1, del decreto-legge 14 dicembre 2018, n. 135, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 febbraio 2019, n. 12, o su registri elettronici qualificati ai sensi del Regolamento (UE) n. 910/2014" prevista dal disciplinare, sia possibile presentare la garanzia fideiussoria, sottoscritta digitalmente e verificabile sul sito web della Compagnia emittente".*

Risposta: Si conferma.

Quesito 9: *"ci confermate che i contatori elettrici da installare come miglioria rispetto alla base gara riguardano esclusivamente le sottocentrali degli edifici 7, 8, 9 e B?"*

Risposta: I contatori elettrici come miglioria possono essere installati sia nelle sottocentrali evidenziate (preferenziale), ma eventualmente anche nelle altre sottocentrali A, D, L, M ove non ancora presenti

Quesito 10: *"è possibile ricevere i consumi di energia termica e frigorifera divisi per palazzine (laddove ci siano già dei misuratori) oppure i consumi generali della centrale termica e frigo?"*

Risposta: Non sono registrati i consumi richiesti, nè delle sottocentrali, né delle centrali termica e frigorifera generali, ad eccezione di quanto nel seguito:

- Consumo gas generale centrale termica
- Energia termica e frigorifera fabbricato 3
- Energia termica e frigorifera fabbricato N

Quesito 11: *"su quali sottostazioni sono attualmente installati degli scambiatori di calore o dei separatori idraulici tra le dorsali di distribuzione e le utenze?"*

Risposta: Attualmente sono presenti i seguenti scambiatori di calore:

- Fabbricato C – sottocentrale C1 – rete acqua calda
- Fabbricato 2 - sottocentrale - rete acqua calda

La separazione idraulica primario/secondario è effettuata a mezzo dei collettori generali di ogni sottocentrale laddove sono presenti le elettropompe secondarie di spillamento.

Gli schemi allegati al progetto (elaborati M07, M08, M09) riportano la situazione esistente da cui si evince quanto sopra.

Quesito 12: *“si chiede se la vendors list indicata al p.to 1.12 del CSA è obbligatorio o se è possibile in fase di gara proporre marche analoghe a quelle indicate.*

Risposta: La vendors list è obbligatoria per il generatore di calore, per il sistema di regolazione e controllo, per le elettropompe e per il sistema rilevazione fumi ed incendi, in quanto presso l’istituto sono già presenti tale tipologie di apparecchiature e sia ai fini manutentivi che gestionali è necessario ed opportuno che vengano utilizzate le stesse tipologie. In particolare per il sistema di regolazione e controllo generale del complesso. Per le altre apparecchiature è una indicazione cui l’Appaltatore può attenersi o meno, nel rispetto delle prescrizioni tecniche e prestazionali indicate negli elaborati progettuali.

Quesito 13: *“nel computo è indicato un defangatore magnetico DN150 e una valvola a sfera a 3 vie flangiata PN16, DN80 (rif. CP01.1 IMPIANTI FLUIDOMECCANICI); tuttavia nello Schema centrale Termica generale - Situazione in progetto non sono indicati questi due componenti. corretto considerarli?”*

Risposta: Note computo metrico:

- Il defangatore magnetico DN 150 indicato nella centrale termica è un refuse e non presente
- La valvola a 3 vie a sfera flangiata, DN 80, indicata nella centrale termica è un DN 100, come da schema (elaborato IM04)

Quesito 14: *“si richiedono i seguenti chiarimenti:*

- *l’elaborato descrittivo deve essere complessivamente di 11 facciate o ciascun criterio deve essere di 11 facciate?*
- *non sono esplicitati carattere e dimensione da rispettare per l’elaborato descrittivo, è corretto?”*

Risposta: L’elaborato descrittivo deve essere di 11 facciate complessive. Non sono esplicitati carattere e dimensione, ma il documento deve essere chiaro e leggibile.

Quesito 15: *“con riferimento alla procedura richiamata in oggetto e, più nello specifico, alla richiesta di dichiarazione del CCNL applicato, si chiede con la presente conferma che, nel caso in cui un operatore economico non applichi, ad oggi, il CCNL da Voi indicato nei documenti di gara, possa dichiarare, in alternativa alle ipotesi previste al punto 6 dell’allegato 1-Modello istanza di partecipazione, l’impegno ad applicare, in caso di aggiudicazione e per tutta la durata dell’appalto, tale contratto”*

Risposta: Si conferma. L’impegno ad applicare il CCNL indicato dai documenti di gara dovrà in questo caso essere formalizzato successivamente alla proposta di aggiudicazione e prima del provvedimento di aggiudicazione, al fine di consentire alla Stazione appaltante di effettuare le verifiche preventive ai fini dell’aggiudicazione.

Quesito 16: *“con riferimento alla procedura richiamata in oggetto, si richiede con la presente di meglio precisare (anche a titolo di esempio) quali siano le modalità da indicare per dimostrare l'adempimento degli impegni elencati alle lettere a), b), c), d) del punto 9 dell'Istanza (Modello 1)”*

Risposta: L'indicazione delle modalità per dimostrare l'adempimento degli impegni richiamati è richiesta ai sensi del comma 2 dell'articolo 102, del D. Lgs. n. 36/2023 ed è a cura dell'operatore economico.

Quesito 17: *“con riferimento alla procedura richiamata in oggetto, si richiede con la presente conferma che, in caso di impresa che occupa più di 50 dipendenti, la dichiarazione di cui al punto 12, parte 1 del Modello Istanza non sia da rendere, essendo la stessa riferita nello specifico ad imprese che occupano un numero di dipendenti che va da 15 a 50 unità”*

Risposta: Si conferma. In tale ipotesi, resta comunque l'obbligo di dichiarare l'impegno in riferimento alla seconda parte del punto 12 relativo alla relazione sull'assolvimento degli obblighi di cui alla Legge n. 68/1999.